Hemsö GmbH, Tauentzienstraße 7, 10 789 Berlin
HRB 169543, Geschäftsführer Jens Nagel, Tel +49 30 887 062 053

Pressemitteilung xx.06.2024

Hemsö unterzeichnet Darlehensvertrag mit der Entwicklungsbank des Europarates

Die Entwicklungsbank des Europarates (CEB) hat ein unbesichertes Darlehen in Höhe von 22,2 Millionen Euro mit einer Laufzeit von acht Jahren für das Entwicklungsprojekt Campus Tensta von Hemsö bewilligt.

Hemsö hat den Campus Tensta im Jahr 2022 erworben. Die Räumlichkeiten werden derzeit renoviert und einem umfassenden Sanierungsprojekt unterzogen, um sie an moderne Bildungsstandards anzupassen. Hemsö hat vor kurzem einen Mietvertrag mit dem Järva Gymnasium unterzeichnet, das im Herbst 2024 den Schulbetrieb auf dem Campus aufnehmen wird.

Die Vision von Hemsö für den Campus Tensta ist es, gute Bedingungen für die Sekundarstufe II, die Erwachsenenbildung und die berufliche Bildung zu schaffen. Darüber hinaus sollen die Räumlichkeiten Platz für Aktivitäten in den Bereichen Kultur, Innovation und Unternehmertum bieten. Ziel ist es, einen Unterschied für die Bewohner von Tensta zu machen, indem ein Treffpunkt für Menschen aus der lokalen Gemeinschaft und aus ganz Stockholm geschaffen wird.

„Wir freuen uns sehr über die Zusammenarbeit mit der CEB, die es uns ermöglicht, unsere sozialen Ambitionen in Tensta zu verwirklichen und gleichzeitig unsere Finanzierungsquellen weiter zu diversifizieren. Der Fokus von Hemsö auf soziale Nachhaltigkeit und unsere Investitionen in sozial benachteiligte Gebiete schaffen gute Voraussetzungen für eine konstruktive und langfristige Zusammenarbeit“, sagt Rutger Källén, stellvertretender CEO und CFO von Hemsö.

„Die CEB freut sich über die Zusammenarbeit mit Hemsö, Schwedens führender Institution für die Entwicklung der sozialen Infrastruktur. Unser Darlehen wird es Hemsö ermöglichen, einen Schulcampus zu errichten, der ein hohes Bildungsniveau in einem benachteiligten Gebiet Stockholms mit einem hohen Migrationsanteil bietet. Die Bereitstellung von qualitativ hochwertiger Bildung für alle und die Unterstützung der Integration von Migrantinnen und Migranten stehen im Mittelpunkt des sozialen Auftrags der CEB.“

Hemsö ist der führende private Eigentümer von Sozialimmobilien in Schweden, Deutschland und Finnland. Die Geschäftstätigkeit besteht aus dem Besitz, der Verwaltung und der Entwicklung von Sozialimmobilien in den Bereichen Altenpflege, Ausbildung, Gesundheit und Rechtswesen. Hemsös Geschäftstätigkeit wird geprägt durch lange Mietverträge, stabile Mieter und starke Eigentümer. Der Gesamtmarktwert des Immobilienbestands Hemsös beträgt 51,6 Mrd. SEK. Der schwedische dritte allgemeine Pensionsfonds ist Mehrheitsgesellschafter. Hemsös Standard-&-Poor-Rating ist A-. Weitere Informationen auf: www.hemso.se

Über die Entwicklungsbank des Europarates

Die Entwicklungsbank befindet sich im gemeinsamen Besitz von 43 Mitgliedstaaten aus ganz Europa und hat den Auftrag, ausschließlich soziale Investitionen zu finanzieren, die mit den Zielen der EU in Einklang stehen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte

Jens Nagel, Geschäftsführer Hemsö GmbH jens.nagel@hemso.se

Diese Informationen werden von Hemsö Fastighets AB im Einklang mit den gesetzlichen Regelungen zum Wertpapierhandel veröffentlicht. Die Informationen wurden am 03. Juni um 08.30 Uhr veröffentlicht.