

# Ankaufprofil

## für Grundstücke für Pflegeheime & Betreutes Wohnen

### Transaktions- gegenstand

- Mindestens 3.000 m<sup>2</sup>
- Unbebaute und bebaute Grundstücke
- Baurecht für stationäre Pflege und Betreutes Wohnen möglich
- Grundstücke mit Erbbaurecht sind ebenfalls möglich

### Standort

- Standorte mit wirtschaftlichem und demografischem Wachstum
- Ballungsräume, nur in Ausnahmefällen ländliche Regionen
- Gute Infrastruktur

Um ein Angebot als solches erfassen und auf Vorkenntnis überprüfen zu können, benötigen wir:

- Die genaue Adresse des Grundstücks sowie Grundstücksgröße inkl. Lageplan
- Eckdaten, Planungs- bzw. Baurecht
- Kaufpreisvorstellung

Ihre Ansprechpartner:

Christopher Dobsch  
christopher.dobsch@hemso.se  
+49 (0) 170 56 14 378

Elina Johansson  
elina.johansson@hemso.se  
+49 (0) 151 511 01 376

Hemsö GmbH  
Tauentzienstraße 7  
10789 Berlin  
www.hemsoe.se