

Pressemitteilung 26.07.2017

## Hemsö kauft zwölftes Pflegeheim im Rhein-Main Gebiet

- Ankauf eines Objekts mit mehr als 100 Betten in Elsenfeld
- Bestand auf 41 Objekte in Deutschland erhöht

Das schwedische Unternehmen Hemsö Fastighets AB hat in Elsenfeld bei Frankfurt am Main über ein Tochterunternehmen ein Pflegeheim für rund 8,9 Millionen Euro erworben. Damit hat das Unternehmen zwei Heime in Bayern im Portfolio und erhöht seinen bundesweiten Bestand an Pflegeheimen auf 41 Objekte. Das im Jahr 2007 fertiggestellte „Seniorenheim Haus Dominic“ verfügt über 70 Einzelzimmer und 18 Doppelzimmer mit insgesamt rund 4.500 Quadratmetern Nutzfläche. Betrieben wird es von der Compassio GmbH & Co. KG, damit ist das Pflegeheim das zweite Objekt von Hemsö mit diesem Mieter. Verkäufer ist eine private Investorengesellschaft.

„Das Rhein-Main-Gebiet ist aus demografischer Sicht ein attraktiver Standort für Pflegeheiminvestments. Mit diesem Ankauf haben wir bereits ein Dutzend Objekte in dieser Region“, sagt Jens Nagel, Geschäftsführer der Hemsö GmbH. „Dieses Objekt an der bayrisch-hessischen Grenze ist optimal angebunden, Frankfurt erreicht man in 45 Minuten, Aschaffenburg in 20 Minuten“, ergänzt Nagel.

### Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte

Jens Nagel, Geschäftsführer Hemsö GmbH

[jens.nagel@hemso.se](mailto:jens.nagel@hemso.se)

Diese Informationen werden von Hemsö Fastighets AB im Einklang mit den gesetzlichen Regelungen zum Wertpapierhandel veröffentlicht. Die Informationen wurden am 26. Juli um 08.30 Uhr veröffentlicht.