

Pressemitteilung 19.02.2020

Hemsö geht strategische Kooperation mit der Scheven Group ein

- Bundesweite Entwicklung von Seniorenwohnprojekten
- Vom klassischen Pflegeheim bis hin zu betreuten Wohnprojekten
- Jährliches Investitionsvolumen von 100 bis 150 Mio. Euro

Das schwedische Unternehmen Hemsö, ein führender privater Eigentümer im Bereich Sozialimmobilien in Schweden, Finnland und Deutschland, geht mit der Scheven Group eine strategische Kooperation zur Entwicklung von Seniorenwohnprojekten ein. Insgesamt wollen beide Unternehmen in dieser Kooperation jährlich acht bis zwölf Projekte mit einem Investitionsvolumen von 100 bis 150 Millionen Euro entwickeln. Neben klassischen Pflegeheimen sollen auch betreute Wohnprojekte im preiswerteren Segment entwickelt werden.

„Nach dem Erwerb von Bestandsobjekten sind wir in den vergangenen Jahren dazu übergegangen, auch Sanierungen von Bestandsgebäuden zu übernehmen oder in Entwicklung befindliche Objekte im Rahmen von Forward-Deals zu erwerben. Wie bereits angekündigt, wollen wir jetzt auch in Deutschland einen Schwerpunkt unserer Arbeit auf die Entwicklung eigener Seniorenpflege- und Wohnprojekte legen“, erläutert Jens Nagel, Geschäftsführer der Hemsö GmbH. „Um in diesem Segment nachhaltig zu wachsen, freuen wir uns, mit der Scheven Group einen zuverlässigen Partner mit Erfahrung und Ressourcen in der Projektentwicklung und -durchführung gefunden zu haben“, ergänzt Nagel.

Die Scheven Group kann auf einen erfolgreichen Track-Record in der Entwicklung von Seniorenimmobilien zurückgreifen. So wird das Unternehmen neben der Generalplanung und technischen Umsetzung der Projektentwicklungen auch das Sourcing von neuen Projekten und Standortanalysen für Pflegeimmobilien sowie die Erstkonzeption einer möglichen Bebauung von Grundstücken übernehmen. „Hemsö ist ein strategischer und finanzstarker Partner, der im Segment der Seniorenimmobilien bestmöglich vernetzt ist. Unser technisches Know-how wird damit ideal ergänzt“, sagt Burkhard Scheven, gesellschaftsführender Gesellschafter der Scheven Group GmbH.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte

Jens Nagel, Geschäftsführer Hemsö GmbH

jens.nagel@hemso.se

Diese Informationen werden von Hemsö Fastighets AB im Einklang mit den gesetzlichen Regelungen zum Wertpapierhandel veröffentlicht. Die Informationen wurden am 19. Februar um 08.30 Uhr veröffentlicht.